

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.

Adószám: 23176605-2-43

Cégjegyzékszám: 23176605-2-43

Nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Képviseli: Oláh Zsanett, ügyvezető

(a továbbiakban: **NÖF Nonprofit Kft., vagy Társaság**),

másrészről a

Nemzeti Örökség Intézete

Székhely: 1086 Budapest, Fiumei út 16–18.

Adószám: 15814775-2-42

Képviseli: Móczár Gábor főigazgató

(a továbbiakban: **NÖRI**)

a NÖF Nonprofit Kft. és a NÖRI a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Felek előljáróban rögzítik, hogy a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában és a NÖF Nonprofit Kft. kizárólagos vagyongazdálkodásában áll a történelmi emlékhelyekről szóló 303/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. mellékletében nevesített *Keszthely, Festetics-kastély és Georgikon* történelmi emlékhely (a továbbiakban: **Emlékhely**).

Felek rögzítik, hogy az Emlékhely a Kötv. 61/F. § (2) bekezdése alapján egységes arculatú – magyar és angol, valamint, ha az emlékhely valamely velünk élő nemzetiséghez kapcsolódik, nemzetiségi nyelvű – ismertetőtáblával kell megjelölni.

Rögzítik továbbá, hogy a nemzeti és történelmi emlékhelyek használatáról és fenntartható használatuk támogatásáról, valamint a Nemzeti Örökség Intézete létrehozásáról szóló 144/2013. (V. 14.) Korm. rendelet módosításáról szóló 740/2021. (XII. 21.) Korm. rendelet 2. §-ára tekintettel az Emlékhelyen – a köoszlop (sztélé) és a rajta lévő bronzból készült – ismertetőtáblák elhelyezésére a Felek egyeztetése alapján korábban már sor került a NÖRI által.

A NÖF Nonprofit Kft. – mint az Emlékhelyek vagyongazdálkodója – a *Kötv. 61/F. § (2) bekezdése és 61/G. § (4) bekezdése* szerinti előírásra tekintettel jelen Megállapodás aláírásával vagyongazdálkodói hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Emlékhelyek területén a Sztélé elhelyezése biztosított legyen, továbbá, hogy a NÖRI a jelen Megállapodás II.3. pontjában rögzített vállalásait a Sztélé vonatkozásában teljesítse.

I.

A megállapodás célja

1. Tekintettel arra, hogy a NÖRI az Emlékhelyet megjelölő – a Magyar Állam tulajdonában és a NÖRI vagyongazdálkodásában álló, valamint a NÖRI nyilvántartásában 5231 azonosító számon szereplő – ismertetőtáblát és köoszlopot elkészíttette, és azokat jelen megállapodás megkötését megelőzően a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő, Keszthely belterület 2008 hrsz. alatti (természetben a 8360 Keszthely, Kastély u. 1. szám

alatt található) ingatlan területén elhelyezte, Felek jelen Megállapodásban rögzíteni kívánják az ismertetőtábla és köoszlop fenntartása során felmerülő vállalásaikat.

II.

A Felek vállalásai

1. A NÖRI a közfeladatellátási kötelezettségére tekintettel – annak ellátásához szükséges mértékben – a Sztélé határozatlan időtartamra, ingyenes használatba adás (haszonkölcsön) jogcímen a NÖF Nonprofit Kft. részére az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) bekezdés c) és g) pontjai alapján versenyeztetés mellőzésével használatba adja, a Sztélé használatát biztosítja, a jelen pont szerinti figyelembe vételével.
2. A NÖF Nonprofit Kft. vállalja, hogy az ismertetőtáblát, illetve a köoszlopot birtokában tartja, és azok állagának megőrzése érdekében:
 - a) havonta legalább egy alkalommal az ismertetőtáblát és a köoszlopot szemrevételezi, és amennyiben azok sérülését, egyéb károsodását tapasztalja, arról haladéktalanul tájékoztatja a NÖRI-t,
 - b) évente legalább két alkalommal elvégzi a műszaki állapot ellenőrzését,
 - c) a felületeket és a környezetet megtisztítja a mellékletben lévő karbantartási leírás szerint,
 - d) amennyiben a téli időjárás indokolja a fagy elleni védekezés céljából saját költségén becsomagolja, és a fagyok elmúltáig becsomagolva tartja.
3. A NÖRI vállalja, hogy
 - a) az ismertetőtábla és köoszlop vonatkozásában azok műszaki újraelőállítási költségét figyelembe véve olyan biztosítási szerződést köt, mely azok megrongálódása, megsemmisülése, ellopása esetére is fedezetet nyújt,
 - b) az ismertetőtábla és/vagy köoszlop megrongálódása, sérülése, megsemmisülése estén azok kijavításáról, helyreállításáról haladéktalanul gondoskodik,
 - c) kisebb javítás, felújítás, továbbá rekonstrukció esetén viseli annak – és azzal összefüggésben felmerülő valamennyi – költségét.
4. A Felek együttműködésük során rendszeresen információt cserélnek egymással a tapasztalataikról, kölcsönösen tájékoztatják egymást a kapcsolódó tényekről és körülményekről.

III.

Kapcsolattartók

5. A rendszeres kapcsolattartás és koordináció biztosítása érdekében a Felek felelős személyeket jelölnek ki. A kapcsolattartó személyek változását Felek vállalják egymásnak bejelenteni azzal, hogy ez nem számít a jelen együttműködési megállapodás módosításának.

6. A kapcsolattartók:

- a) a NÖF Nonprofit Kft. részéről

Markovics András operatív manager

Telefon: +36 70 507 6191; e-mail: info@nofnkft

- b) a NÖRI részéről

dr. Tóth Zsolt társadalmi kapcsolatokért felelős igazgató

Telefon: +36 30 121 03 78; e-mail: zsolt.toth@nori.gov.hu

valamint

Nagy Zsolt fejlesztési és üzemeltetési igazgató

Telefon: +36 30 124 50 70; e-mail: zsolt.nagy@nori.gov.hu

IV.

Záró rendelkezések

7. Jelen megállapodás a Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és határozatlan időre kötik.
8. Felek a jelen megállapodással kapcsolatos – nem várt – vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, tárgyalásos formában rendezik.
9. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban feltüntetett személyek személyes adataival kapcsolatos adatkezelésének a jogalapja a Felek jogos érdeke, vagyis a megállapodás megkötése, illetve annak teljesítése. Ezen személyes adatokat a Felek jelen megállapodás alapján kapcsolatot tartó munkatársai és adatfeldolgozói ismerhetik meg. A NÖRI vállalja, hogy az adatfeldolgozókkal a GDPR – az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) – 28. cikke szerinti adatfeldolgozási szerződést köt.
10. A Felek kijelentik, hogy mindegyikjük képviselője rendelkezik a jelen megállapodás aláírásához szükséges törvényes felhatalmazással.
11. Felek a folyamatosan számozott négy (IV) fejezetből, – melléklettel együtt – négy (4) oldalból álló együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, az aláírási jogosultsággal felruházott képviselőik útján három (3) eredeti példányban írták alá, amelyből kettő (2) példány a NÖRI-t, egy (1) példány a NÖF Nonprofit Kft.-t illet meg.

Budapest, 2024. április „4.”

Móczár Gábor főigazgató
Nemzeti Örökség Intézete

Budapest, 2024. április „24.”

Oláh Zsanett ügyvezető
NÖF Nonprofit Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szakmailag igazolom: dr. Baka Levente
Budapest, 2024. „04” hónap „11.” nap

Budapest, 2024. április „4.”

Péter Hajnalka
gazdasági igazgató
Nemzeti Örökség Intézete

Pénzügyi szakmailag igazolom:
Budapest, 2024. „04” hónap „16.” nap

Jogi ellenőrzés:

Jogilag ellenőriztem:
Budapest, 2024. „04” hónap „24.” nap

Budapest, 2024. április „5.”

dr. Papp-Nagy Zsuzsanna
jogi és humánpolitikai igazgató
Nemzeti Örökség Intézete

**Történelmi Emlékhelyet megőrkítő kő sztélé és bronztábla
kezelési, karbantartási, ápolási útmutatója**

1. A követ és a bronzot óvni kell a durva mechanikai és egyéb sérülést, kicsorbulást, repedést, stb. előidéző erőhatásoktól (pl.: éles, nehéz fémtárgyak okozta ütés, terhelés, karcolás, törés).
2. Ugyanígy óvni kell a követ és a bronztáblát a karcoló, koptató (surló) jellegű sérülést, kopási nyomokat előidéző, így elsősorban homoktartalmú szennyeződésektől, ezek ugyanis a finom, csiszolt követ és a bronz patináján zavaró hatású nyomokat okoznak.
3. A követ és a bronzot óvni kell az elszíneződést előidéző savas-, maróhatású szennyeződésektől is. Így elsősorban savak, szörpök, üdítőitalok, tinták, olajok, zsírok, kencék, lakkok, festékek, ragasztók, habarcok, bitumen, kátrány, kenőcsök és hasonló szennyeződésektől. Ezek eltávolítása egyrészt nehézségekbe ütközik, másrészt maradandó elszíneződést, károsodást okozhatnak. Ugyanígy nem szabad közvetlen a finoman csiszolt követ nyomokat hagyó fémeket (pl. rozsdás vasat) tárolni, különösen átnedvesedés veszélye mellett. A kő anyagába mélyen beszívódó rozsdá, és hasonló vegyi szennyeződések már maradandó elszíneződést okoznak, azokat csak ritkán lehet eltávolítani. A vegyi szennyeződések eltávolításánál is kerülni kell a sérülést, karcolást, kopást előidéző beavatkozást.
4. A mészkövet és a bronztábla ápolását a következők szerint célszerű végezni:
 - A mechanikai szennyeződéseket a felületről keféseprűvel el kell távolítani, ezt követően magasnyomású vízpermettel a látható felületeket át kell mosni, majd puha kendővel át kell törölni.
 - A tisztításhoz szigorúan tilos ún. karcoló, szemcsés szereket – VIM, Flóra, Superdol – stb. használni.
 - Az előbbieket szerint megtisztított száraz felületet legalább évenként egyszer antigraffiti kezeléssel kell ellátni.
5. A javításokat, különösen nagy sérüléseket, szakemberrel kell elvégeztetni, mely a NÖRI feladata és kötelezettsége.