14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek [1] *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: **Nemzeti Örökség Intézete**	
Postai cím: **Fiumei út 16-18.**	
Város: **Budapest**	Postai irányítószám: **1086**

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:
Sírfelújítási feladatok 2026-27

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:
Sírfelújítási feladatok
Várható (tervezett) mennyiség (évente):
2026

- Síremlék felújítás – 2 db
- Síremlék karbantartás – 5 db
- Síremlék tisztítása – 2 db

2027

- Síremlék felújítás – 25 db
- Síremlék karbantartás – 8 db
- Síremlék tisztítása – 4 db

A szerződés keretösszege nettó 68.300.000,-Ft

A fent megjelölt mennyiségek - az előre nem pontosan tervezhető igényekre tekintettel - tájékoztató jellegűek. Az árazatlan költségvetésben feltüntetendő súlyozott ajánlati érték az árazatlan költségvetésben meghatározott tételek és matematikai műveletek alkalmazásával képzett szám, mely az ajánlati árak összehasonlítására szolgál. Az elszámolás (számlázás) a szerződés hatálya alatt ténylegesen megrendelt mennyiségek alapján történik, a nyertes Ajánlattevő által ajánlatában megadott egységárak alapján, a fentiekben megjelölt keretösszeg erejéig.

Ajánlatkérő a fentiekben megjelölt keretösszeg 70 %-ára vállal lehívási kötelezettséget, a fennmaradó összeget Ajánlatkérő a szerződés időtartama jogosult, de nem köteles lehívni. Nyertes Ajánlattevő nem élhet semmilyen kártérítési vagy egyéb igénnyel a szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt. Nyertes Ajánlattevő ajánlatát ezen feltétel ismeretében köteles megtenni. A keretösszeg lehívása egyedi megrendelések alapján történik a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

A jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban szereplő berendezések, beépített alapanyagok gyártmánya, típusa egy minőségi szintet jelöl, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, a megjelölt gyártmányú berendezésekkel, beépített

alapanyagokkal azonos minőségű, azokkal egyenértékű anyagok felhasználhatók. [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bek.]

Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. [Különösen: 3. kötet (Megrendelői követelmények)]

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:
Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:
Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: --

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: --

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: **--**
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **9352/2026** *(KÉ-szám/évszám)*

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: [2] *(éééé/hh/nn)*

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: --

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: --
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: --

V. szakasz: Az eljárás eredménye
A szerződés száma: [1]
Rész száma: [1]
Elnevezés: Sírfelújítási feladatok 2026-27
Az eljárás eredményes volt **X igen** □ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka
□ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.
Az eredménytelenség indoka:

□ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás □ igen □ nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): -

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: **Nemeskő és Építőipari Kft.**
Ajánlattevő címe: 1108 Budapest, Kozma u. 3-5.
Adószáma: 13204929-2-42

Alkalmasság indoklása: Az ajánlattevővel szemben kizáró ok nem volt megállapítható, ajánlatot az előírt követelményeknek megfelelően nyújtotta be.

Értékelési szempontok:

Részszempont	ajánlat
1. Indexált ajánlati érték:	**350 683 500**
2. Jótállás időtartama a 36 hónap kötelező jótálláson felül (további 0-24 hónap):	**24**

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés	A részszempontok	Az ajánlattevő neve: **Nemeskő és Építőipari Kft.**		Az ajánlattevő neve: **Belvárosi Építő és Szolgáltató Kft.**	
részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Súlyozott ajánlati érték	70	10	**700**	5,83	**408,1**
Jótállás időtartama a 36 hónap kötelező jótálláson felül (további 0-24 hónap)	30	10	**300**	10	**300**
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként			**1000**		**708,1**

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. értékelési szempont

Módszer: KH útmutató (2025. május 29.) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti fordított arányosítás.

Képlet: $P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$

2. értékelési szempont:

módszer: KH útmutató (2025. május 29.) 1. számú melléklet A.1. ab) pontja szerinti egyenes arányosítás.
Képlet: P = Avizsgált / Alegjobb x (Pmax-Pmin) + Pmin.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok):-
Az ajánlat(ok) figyelmen kívül hagyásának indoka:-

V.2.7) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: **Nemeskő és Építőipari Kft.**
Ajánlattevő címe: 1108 Budapest, Kozma u. 3-5.
Adószáma: 13204929-2-42

Az ellenszolgáltatás összege: nettó 68.300.000,-Ft

Ajánlat kiválasztásának indoka: Az ajánlattevő tette az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott értékelési szempont (a legjobb ár-érték arány) szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: --

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele X igen ☐ nem
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:
FMV MV-É-M
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: --

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: --
A nyertes ajánlattevő ajánlatában:
GERVI Műszaki Tanácsadó Kft., 2040 Budaörs, Tavasz utca 24. 25279261-2-13 2%
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában --

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek --
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők
Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: --

VI. szakasz: Kiegészítő információk
VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama
Kezdete: *(**2026/07/ ..*** Lejárata: *(**2026/07/.**)*

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: *(**2026/07/**)*

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: *(**2026/07/**)*

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: *(éééé/hh/nn)*

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: *(éééé/hh/nn)*

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: *(éééé/hh/nn)*

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: *(éééé/hh/nn)*

Ajánlatkérő az ajánlati felhívás VI.3.9) További információk 5) pontjában tájékoztatta az eljárás résztvevőit arról, hogy a jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakat, ezért kizárólag az első helyen álló ajánlattevő (Nemeskő és Építőipari Kft.) tekintetében végezte el a bírálatot. Az eljárásban további egy ajánlat került benyújtásra, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve: **Belvárosi Építő és Szolgáltató Kft.**
Ajánlattevő címe: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 160/2..
Értékelési szempontok:

Részszempont	**ajánlat**
1. Indexált ajánlati érték:	**601 413 500**
2. Jótállás időtartama a 36 hónap kötelező jótálláson felül (további 0-24 hónap):	**24**